

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Splitu

St-61/21

Stečajna masa iza ARMINDA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 79578456689

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.04.2023. DO
25.07.2023.**

Stečajni upravitelj je još jednom putem maila i poštom poslao dopise direktoru i osnivaču, te očekuje povratnice o uručenju pošiljaka.

Stupio je u kontakt s punomoćnikom ovršenika u jednom postupku, koji bi mogao imati saznanja o nekretnini s obzirom da je od stečajnog dužnika kupio određene nekretnine, te je upoznat i sa predmetnim stanom. Isti je uspio locirati stan, međutim nikoga nije zatekao u stanu, odnosno nitko nije otvarao vrata, a također od susjeda nije uspio saznati da li netko živi u stanu. Stečajni upravitelj će tražiti suglasnost od suca da angažira bravara, kako bi ušao u posjed stana. Stečajni upravitelj je pokušao elektroničkim putem doći u kontakt sa osnivačem i direktorom, te očekuje povratne info sa e-mailova i kontakata na koje je uputio upite. Dana 15.06.2023. stečajni upravitelj je poslao prijedlog sudu za pozivanjem nižih isplatnih redova na prijavu tražbine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Trogir, proizlazi da je društvo vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. 5404, k.o. Okrug, označene kao 6. suvlasnički dio 128/1094, etažno vlasništvo E-6, dijela č. zem. 1257/5 povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine što u naravi čini samostalnu uporabnu cjelinu dvosobni stan 6 na drugom katu zgrade površine 55,76 m², a stanu pripada i balkon ukupne podne površine 8,31 m², spremište a6 ukupne podne površine 4,41 m² i parking mjesto 6 ukupne površine 12,50 m².

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje posebno rješenje suda kojim će se pozvati vjerovnici nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju te zakazati posebno ispitno ročište na kojem će se ispitati tražbine nižih isplatnih redova.

Mjesto i datum
Zagreb, 25.07.2023.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.